



ATRIUM pracownia architektoniczna s.c.

Grzegorz Janiszewski, Piotr Adach, Maciej Kądzielewski
93-571 Łódź, ul. Ptasia 5/10 tel. 42 637 36 15, www.atrium.lodz.pl

Temat opracowania:	PRZEBUDOWA PARTERU BUDYNKU C NA POTRZEBY ODDZIAŁU OAIT Z IZOLATKĄ ORAZ NADBUDOWA ŁĄCZNIKA C-E WRAZ Z JEGO ROZBUDOWĄ O SZYB WINDOWY.
Kategoria obiektu budowlanego:	XI
Inwestor:	WOJEWÓDZKI SZPITAL OBSERWACYJNO-ZAKAŻNY im. TADEUSZA BROWICZA 85-030 Bydgoszcz, ul. Św. Floriana 12
Adres inwestycji:	85-030 Bydgoszcz, ul. Św. Floriana 12 budynek C, dz. nr ew. 19 i 21/6, obręb 0148
Status:	PROJEKT WYKONAWCZY
Branża:	ARCHITEKTURA

PROJEKTANT:

<i>Projektant</i>	<i>Branża projektowa</i>	<i>Nr uprawnień</i>	<i>Podpis</i>
mgr inż. arch. Maciej Kądzielewski	Architektura	19/R-60/ŁOIA/07	

SPRAWDZAJĄCY:

<i>Sprawdzający</i>	<i>Branża projektowa</i>	<i>Nr uprawnień</i>	<i>Podpis</i>
mgr inż. arch. Grzegorz Janiszewski	Architektura	121/01/Wł	

Łódź, 11.06.2017

1	OPIS DO PROJEKTU BUDOWLANEGO ARCHITEKTURY.....	5
1.1	PRZEZNACZENIE I PROGRAM UŻYTKOWY OBIEKTU BUDOWLANEGO	5
1.2	CHARAKTERYSTYCZNE PARAMETRY TECHNICZNE OBIEKTU BUDOWLANEGO.....	5
1.3	FORMA ARCHITEKTONICZNA I FUNKCJA OBIEKTU BUDOWLANEGO	6
1.3.1	FORMA ARCHITEKTONICZNA.....	6
1.3.2	FUNKCJA	6
1.4	SPOSÓB DOSTOSOWANIA DO KRAJOBRAZU I OTACZAJĄCEJ ZABUDOWY	6
1.5	SPOSÓB SPEŁNIENIA WYMAGAŃ, O KTÓRYCH MOWA W ART. 5 UST. 1 USTAWY PB.....	6
1.5.1	BEZPIECZEŃSTWO KONSTRUKCJI	6
1.5.2	BEZPIECZEŃSTWO POŻAROWE	7
1.5.3	BEZPIECZEŃSTWO UŻYTKOWANIA.....	12
1.5.4	ZAPEWNIENIE ODPOWIEDNICH WARUNKÓW HIGIENICZNYCH I ZDROWOTNYCH ORAZ OCHRONY ŚRODOWISKA	12
1.5.5	OCHRONA PRZED HAŁASEM I DRGANIAMI	12
1.5.6	ODPOWIEDNIA CHARAKTERYSTYKA ENERGETYCZNA BUDYNKU I RACJONALIZACJA UŻYTKOWANIA ENERGII.....	12
1.5.7	DANE TECHNICZNE OBIEKTU BUDOWLANEGO CHARAKTERYZUJĄCE WPŁYW OBIEKTU BUDOWLANEGO NA ŚRODOWISKO I JEGO WYKORZYSTYWANIE ORAZ NA ZDROWIE LUDZI I OBIEKTY SĄSIEDNIE	12
1.5.8	ZAOPATRZENIE W WODĘ, ENERGIĘ ELEKTRYCZNĄ I CIEPLNĄ.....	12
1.5.9	USUWANIE ŚCIEKÓW, WODY OPADOWEJ I ODPADÓW.....	13
1.5.10	MOŻLIWOŚĆ UTRZYMANIA WŁAŚCIWEGO STANU TECHNICZNEGO.....	13
1.5.11	WARUNKI DO KORZYSTANIA Z OBIEKTU PRZEZ OSOBY NIEPEŁNOSPRAWNE.....	13
1.5.12	WARUNKI BEZPIECZEŃSTWA I HIGIENY PRACY	13
1.5.13	OCHRONA LUDNOŚCI ZGODNIE Z WYMAGANIAMI OBRONY CYWILNEJ.....	13
1.5.14	OCHRONA OBIEKTÓW WPISANYCH DO REJESTRU ZABYTKÓW ORAZ OBIEKTÓW OBJĘTYCH OCHRONĄ KONSERWATORSKĄ.....	13
1.5.15	ODPOWIEDNIE USYTUOWANIE NA DZIAŁCE BUDOWLANEJ	13
1.5.16	POSZANOWANIE, WYSTĘPUJĄCYCH W OBSZARZE ODDZIAŁYWANIA OBIEKTU, INTERESÓW OSÓB TRZECICH, W TYM ZAPEWNIENIE DOSTĘPU DO DROGI PUBLICZNEJ.....	13
1.5.17	WARUNKI BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA OSÓB PRZEBYWAJĄCYCH NA TERENIE BUDOWY	14
1.6	UKŁAD KONSTRUKCYJNY OBIEKTU, ZASTOSOWANE SCHEMATY KONSTRUKCYJNE, ZAŁOŻENIA PRZYJĘTE DO OBLICZEŃ KONSTRUKCJI	14
1.7	ROZWIĄZANIA ZASADNICZYCH ELEMENTÓW WYPOSAŻENIA BUD.-INST.....	15
1.7.1	OPIS STANU ISTNIEJĄCEGO	15
1.7.2	WYBURZENIA I DEMONTAŻE	15
1.7.3	PROJEKTOWANE ELEMENTY KONSTRUKCYJNE	16
1.7.4	FUNDAMENTY I IZOLACJE PRZECIWDODNE.....	16
1.7.5	PROJEKTOWANE ŚCIANY ZEWNĘTRZNE ŁĄCZNIKA	16
1.7.6	OCIEPLENIE	17
1.7.7	DRABINA ZEWNĘTRZNA	17
1.7.8	KOMIN NA DACHU ŁĄCZNIKA.....	17
1.7.9	PROJEKTOWANE ŚCIANY WEWNĘTRZNE	17
1.7.10	POSADZKA NA GRUNCIE	18
1.7.11	STROPY MIĘDZYKONDYGNACYJNE	18
1.7.12	STROPODACHY ŁĄCZNIKA	19
1.7.13	OBRÓBKI BLACHARSKIE I ORYNNOWANIE	19
1.7.14	WINDA SZPITALNA	19
1.7.15	WYKOŃCZENIE POSADZEK.....	20
1.7.16	WYKOŃCZENIE ŚCIAN	20
1.7.17	SUFITY PODWIESZANE.....	21
1.7.18	STOLARKA DRZWIOWA ZEWNĘTRZNA	21
1.7.19	STOLARKA DRZWIOWA WEWNĘTRZNA	21

1.7.20	STOLARKA OKIENNA ZEWNĘTRZNA	21
1.7.21	STOLARKA OKIENNA WEWNĘTRZNA.....	22
1.7.22	WITRYNA ZEWNĘTRZNA I ZADASZENIE	22
1.7.23	OSPRZĘT SANITARNY DLA OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH	22
1.7.24	ZABEZPIECZENIA NAROŻNIKÓW	23
1.7.25	PRACE TERENOWE.....	23
1.7.26	OSPRZĘT STAŁY MEDYCZNY.....	23
2	SPIS RYSUNKÓW ARCHITEKTURY.....	24

1 OPIS DO PROJEKTU BUDOWLANEGO ARCHITEKTURY

1.1 PRZEZNACZENIE I PROGRAM UŻYTKOWY OBIEKTU BUDOWLANEGO

PRZEZNACZENIE

Na poziomie parteru budynku C Zespołu Wojewódzkiego Szpitala Obserwacyjno-Zakaźnego zlokalizowany jest obecnie zunifikowany oddział łóżkowy z częścią wysoce zakaźną. Budynek jest skomunikowany z budynkiem E trzykondygnacyjnym łącznikiem komunikacyjnym. Na poziomie piwnic budynku C zlokalizowano pomieszczenia techniczna a na kondygnacji 1 i 2 pomieszczenia biurowo-administracyjne szpitala.

Zakres opracowania obejmuje przebudowę parteru budynku z przeznaczeniem na oddział anestezjologii i intensywnej terapii z izolatką [bez zmiany sposobu użytkowania] oraz nadbudowę łącznika o jedną kondygnację i jego rozbudowę o szyb windy z przedsionkami. I bezpośrednim wyjściem na zewnątrz.

Budynek zostanie przebudowany w celu dostosowania go do nowych wymogów funkcjonalno-użytkowych Inwestora i obowiązujących przepisów, w szczególności przeciwpożarowych.

PROGRAM UŻYTKOWY

BUDYNEK C - POZIOM 0 [PARTER]

Na poziomie parteru zlokalizowano pomieszczenia oddziału anestezjologii i intensywnej terapii z wydzielaniem izolówki wysoce-zakaźnej.

ŁĄCZNIK C-E [WSZYSTKIE KONDYGNACJE]

W łączniku pozostanie funkcja korytarza pomiędzy budynkami C i E. Dodatkowo zaprojektowano szyb windy z przedsionkami i wiatrołapem z bezpośrednim wyjściem na zewnątrz.

1.2 CHARAKTERYSTYCZNE PARAMETRY TECHNICZNE OBIEKTU BUDOWLANEGO

Powierzchnia objęta opracowaniem [poziom parteru]
Kubatura netto objęta opracowaniem [poziom parteru]:

393,00m²
1.296,90m³

Zestawienie powierzchni netto:

ZESTAWIENIE POWIERZCHNI NETTO - PROJEKT		
Numer strefy	Nazwa strefy	Powierzchnia
0.01	OAIT	63,10
0.02	MAGAZYN CZYSTY	5,00
0.03	MYCIE SPRZĘTU	10,50
0.04	ŚLUZA	2,00
0.05	MAGAZYN SPRZĘTU	6,80
0.06	SUSZENIE SPRZĘTU	8,70
0.07	PIELĘGNIARKI DYŻURNE	17,80
0.08	POM.PORZ.	2,90
0.09	ŁAZIENKA	7,40

0.10	ZAPLECZE PIEŁĘGNIARSKIE	4,60
0.11	SZATNIA CZYSTA	4,50
0.12	DEKONTAMINACJA	5,60
0.13	POM.HIG.-SANIT.	3,30
0.14	POM.WYŁADUNKU	1,60
0.15	OAIT.PEDIAT./IZOLATORIUM	21,80
0.16	POM.HIG.-SANIT.	5,90
0.17	ŚLUZA	19,60
0.18	KOMUNIKACJA	63,10
0.19	ŁAZIENKA	2,90
0.20	WC PERS.	2,80
0.21	POKÓJ LEKARZY	11,40
0.22	KIEROWNIK OAIT	8,30
0.23	GABINET ZABIEGOWY	26,60
0.24	BRUDOWNIK	3,70
0.25	ŚLUZA	15,30
0.26	PRZEDSIONEK	3,60
		328,8 m²

1.3 FORMA ARCHITEKTONICZNA I FUNKCJA OBIEKTU BUDOWLANEGO

1.3.1 FORMA ARCHITEKTONICZNA

Budynki C i E oraz łącznik pomiędzy nimi są budynkami współczesnymi, znajdującymi się w strefie ochrony konserwatorskiej. Forma przebudowy, nadbudowy i rozbudowy łącznika C-E budynku nawiązywać będzie charakterem architektonicznym, detalem, podziałem stolarki oraz kolorystyką do części istniejącej [pawilon C]. Nie ingeruje się w pozostałe elewacje pawilonu C. W projekcie uwzględniono zapisy miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

1.3.2 FUNKCJA

POZIOM 0 PARTER BUDYNKU C [strefa objęta opracowaniem] – oddział anestezjologii i intensywnej terapii z wydzieloną izolatką.

ŁĄCZNIK - komunikacja pozioma i pionowa [winda].

1.4 SPOSÓB DOSTOSOWANIA DO KRAJOBRAZU I OTACZAJĄCEJ ZABUDOWY

Zgodnie z punktem 1.3.1.

1.5 SPOSÓB SPEŁNIENIA WYMAGAŃ, O KTÓRYCH MOWA W ART. 5 UST. 1 USTAWY PB

1.5.1 BEZPIECZEŃSTWO KONSTRUKCJI

Budynek zaprojektowano zapewniając bezpieczeństwo konstrukcji. Wszelkie założenia obliczenia dotyczące elementów konstrukcji zawarto w części branżowej konstrukcji.

1.5.2 BEZPIECZEŃSTWO POŻAROWE

Ze względu na fakt, że przebudowa obejmuje jedynie fragment budynku C i łącznik C-E, w opracowaniu kwestii ochrony pożarowej opierano się na informacjach zawartych w projektach archiwalnych budynków C i E, które obejmowały całości budynków.

1.5.2.1 POWIERZCHNIA, WYSOKOŚĆ I LICZBA KONDYGNACJI

Powierzchnia netto budynku:	1.379,00m²
w tym:	
piwnica	326,00m ²
parter	364,00m ²
1-wsze piętro	346,00m ²
2-gie piętro	343,00m ²

WYSOKOŚĆ BUDYNKU C: 11,70m [budynek niski]

WYSOKOŚĆ ŁĄCZNIKA: 11,70m [budynek niski]

LICZBA KONDYGNACJI budynek C i łącznik C-E 4 [3 nadziemne, 1 podziemna]

1.5.2.2 CHARAKTERYSTYKA ZAGROŻENIA POŻAROWEGO

Zagrożenie pożarowe wynika jedynie z nieprawidłowej eksploatacji urządzeń znajdujących się na terenie budynku lub nieprzestrzegania zakazu palenia tytoniu i używania ognia otwartego w pomieszczeniach.

1.5.2.3 KATEGORIA ZAGROŻENIA LUDZI, PRZEWIDYWANA LICZBA OSÓB NA KAŻDEJ KONDYGNACJI

Poziom parteru budynku C zaklasyfikowano do kategorii ZL II zagrożenia ludzi.

Łączna liczba osób mogących znajdować się w obiekcie: ok. 80 osób, w tym na kondygnacji parteru, objętej przebudową może znajdować się maksymalnie do 10 osób.

1.5.2.4 PRZEWIDYWANA GĘSTOŚĆ OBCIĄŻENIA OGNIOWEGO

W obiektach zakwalifikowanych jako ZL - zagrożenia ludzi, nie oblicza się gęstości obciążenia ogniowego.

1.5.2.5 OCENA ZAGROŻENIA WYBUCHEM POMIESZCZEŃ ORAZ PRZESTRZENI ZEWNĘTRZNYCH

W budynku, w strefie objętej opracowaniem, nie występują oraz nie przewiduje się lokalizacji pomieszczeń lub stref zagrożonych wybuchem.

1.5.2.6 KLASA ODPORNOŚCI POŻAROWEJ ORAZ KLASA ODPORNOŚCI OGNIOWEJ I STOPIEŃ ROZPRZESTRZENIANIA OGNI ELEMENTÓW BUDOWLANYCH

Wymagana klasa odporności pożarowej budynku - „B”.

Wymagania dotyczące odporności ogniowej elementów budynku przedstawione są w poniższej tabeli:

Klasa odporności pożarowej budynku	Klasa odporności ogniowej elementów budynku ⁴⁾					
	Główna konstrukcja nośna	Konstrukcja dachu	strop	Ściana zewnętrzna ^{1),2)}	Ściana wewnętrzna ¹⁾	Przekrycie dachu ³⁾
1	2	3	4	5	6	7
„B”	R120	R30	REI60	EI60 (O<->i)	EI30	RE30

Oznaczenia w tabeli:

R - nośność ogniowa (w minutach), określona zgodnie z Polską Normą dotyczącą zasad ustalania klas odporności ogniowej elementów budynku,

E - szczelność ogniowa (w minutach), określona jw.,

I - izolacyjność ogniowa (w minutach), określona jw.,

(O<->i) – wymagana klasa odporności ogniowej przegrody budowlanej od zewnątrz i wewnątrz..

1) Jeżeli przegroda jest częścią głównej konstrukcji nośnej, powinna spełniać także kryteria nośności ogniowej (R) odpowiednio do wymagań zawartych w kol. 2 i 3 dla danej klasy odporności pożarowej budynku.

2) Klasa odporności ogniowej dotyczy pasa międzykondygnacyjnego wraz z połączeniem ze stropem.

3) Wymagania nie dotyczą naświetli dachowych, świetlików, lukarn i okien połaciowych (z zastrzeżeniem § 218), jeśli otwory w połaci dachowej nie zajmują więcej niż 20% jej powierzchni; nie dotyczą także budynku, w którym nad najwyższą kondygnacją znajduje się strop albo inna przegroda, spełniająca kryteria określone w kol. 4.

4) Klasa odporności ogniowej dotyczy elementów wraz z uszczelnieniami złączy i dylatacjami.

Pasy międzykondygnacyjne ścian zewnętrznych posiadają wysokość co najmniej 0,8m.

Wszystkie drzwi dwuskrzydłowe w odporności ogniowej wyposażone w samozamykacz na każdym skrzydle i regulator kolejności zamykania skrzydeł (RKZ).

W strefach pożarowych ZL II stosowanie do wykończenia wnętrz materiałów łatwo zapalnych, których produkty rozkładu termicznego są bardzo toksyczne lub intensywnie dymiące, jest zabronione.

1.5.2.7 PODZIAŁ NA STREFY POŻAROWE ORAZ STREFY DYMOWE

Dopuszczalna powierzchnia strefy pożarowej dla tego budynku wynosi 3.500m². Budynek C ma łączną powierzchnię 1.345,18m², więc w całości będzie znajdował się w jednej strefie pożarowej.

W budynku nie występują drogi ewakuacyjne o długości dłuższej niż 50m i nie przewiduje się wydzielania stref dymowych.

1.5.2.8 USYTUOWANIE Z UWAGI NA BEZPIECZEŃSTWO POŻAROWE, W TYM ODLEGŁOŚĆ OD OBIEKTÓW SĄSIADUJACYCH

Budynek C istniejący, o wymiarach zewnętrznych 36,9x15,6m, położony na działce 19 przy ul. Św. Floriana 1 w Bydgoszczy.

Budynek C sąsiaduje:

Od strony północnej z budynkiem szpitalnym B w odległości 12,60m.

Od strony południowej z terenem zielonym i parkingiem.

Od strony zachodniej z parterowymi budynkami technicznymi w odległości 5,5m.

Od strony wschodniej z budynkiem D, połączony jest z nim łącznikiem D-E.

1.5.2.9 WARUNKI I STRATEGIA EWAKUACJI

Ewakuacja ze strefy objętej opracowaniem na parterze budynku C odbywa się poprzez bezpośrednie północne wyjście na zewnątrz oraz do innej strefy pożarowej, którą jest łącznik pomiędzy budynkami C i E,

Długości dojsć ewakuacyjnych nie przekraczają 10 m przy jednym kierunku dojścia i 40 m przy 2 kierunkach dojścia. Długość przejścia ewakuacyjnego nie przekracza 40m. Przejście ewakuacyjne nie będzie prowadzić przez więcej niż 3 pomieszczenia.

Szerokość poziomych dróg ewakuacyjnych nie jest mniejsza niż 1,2m. Wysokość drogi ewakuacyjnej wynosi co najmniej 2,2 m. Skrzydła drzwi, stanowiących wyjście na drogę ewakuacyjną, nie będą, po całkowitym ich otwarciu, zmniejszać wymaganej szerokości tej drogi.

Na drogach komunikacji ogólnej, służących celom ewakuacji, stosowanie materiałów i wyrobów budowlanych łatwo zapalnych jest zabronione.

Okładziny sufitów oraz sufity podwieszone należy wykonywać z materiałów niepalnych lub niezapalnych, niekapiących i nieodpadających pod wpływem ognia.

Oświetlenie bezpieczeństwa i oświetlenie ewakuacyjne – lampy z indywidualnymi inwerterami z centralnym monitoringiem.

1.5.2.10 SPOSÓB ZABEZPIECZENIA PRZECIWPÓŻAROWEGO INSTALACJI UŻYTKOWYCH

W budynku będą znajdować się następujące instalacje:

- Wody ciepłej i zimnej
- Chłodu
- Wodociągowa przeciwpożarowa [hydranty wewnętrzne]
- Odgromowa
- Elektryczna [w tym siły]
- Awaryjnego oświetlenia ewakuacyjnego
- Teletechniczna

Przepusty instalacyjne w elementach oddzielenia przeciwpożarowego posiadają klasę odporności ogniowej (EI) wymaganą dla tych elementów.

Dopuszcza się nieinstalowanie przepustów, o których mowa wyżej, dla pojedynczych rur instalacji wodnych, kanalizacyjnych i ogrzewczych, wprowadzanych przez ściany i stropy do pomieszczeń higieniczno-sanitarnych.

Przepusty instalacyjne o średnicy powyżej 4 cm w ścianach i stropach pomieszczeń, dla których jest wymagana klasa odporności ogniowej co najmniej EI 60 lub REI 60, posiadają klasę odporności ogniowej (E I) tych elementów.

Wszystkie instalacje prowadzone są w szwach instalacyjnych wydzielonych pożarowo elementami oddzielenia przeciwpożarowych. Przejścia instalacji przez elementy oddzielenia przeciwpożarowych zabezpieczone będą przepustami w klasie odporności ogniowej elementu oddzielenia przeciwpożarowego, instalacje wentylacji mechanicznej wyposażone będą w kłapy przeciwpożarowe.

Instalacja wentylacji mechanicznej i klimatyzacji.

Przewody wentylacyjne powinny być wykonane z materiałów niepalnych, a palne izolacje cieplne i akustyczne oraz inne palne okładziny przewodów wentylacyjnych mogą być stosowane tylko na zewnętrznej ich powierzchni w sposób zapewniający nierozprzestrzenianie ognia.

Odległość nieizolowanych przewodów wentylacyjnych od wykładzin i powierzchni palnych powinna wynosić co najmniej 0,5 m.

Drzwiczki rewizyjne stosowane w kanałach i przewodach wentylacyjnych powinny być wykonane z materiałów niepalnych. Elastyczne elementy łączące, służące do połączenia sztywnych przewodów wentylacyjnych z elementami instalacji lub urządzeniami, z wyjątkiem wentylatorów, powinny być

wykonane z materiałów co najmniej trudno zapalnych, posiadać długość nie większą niż 4 m, przy czym nie powinny być prowadzone przez elementy oddzielenia przeciwpożarowego.

Elastyczne elementy łączące wentylatory z przewodami wentylacyjnymi powinny być wykonane z materiałów co najmniej trudno zapalnych, przy czym ich długość nie powinna przekraczać 0,25m.

Izolacje cieplne i akustyczne zastosowane w instalacjach: wodociągowej, kanalizacyjnej i ogrzewczej powinny być wykonane w sposób zapewniający nierozprzestrzenianie ognia.

Instalacje wentylacji mechanicznej i klimatyzacji w budynkach, powinny spełniać następujące wymagania:

- przewody wentylacyjne powinny być wykonane i prowadzone w taki sposób, aby w przypadku pożaru nie oddziaływały siłą większą niż 1 kN na elementy budowlane, a także aby przechodziły przez przegrody w sposób umożliwiający kompensację wydłużeń przewodu,
- zamocowania przewodów do elementów budowlanych powinny być wykonane z materiałów niepalnych, zapewniających przejście siły powstającej w przypadku pożaru w czasie nie krótszym niż wymagany dla klasy odporności ogniowej przewodu lub klapy odcinającej,
- w przewodach wentylacyjnych nie należy prowadzić innych instalacji,
- filtry i tłumiki powinny być zabezpieczone przed przeniesieniem się do ich wnętrza palących się cząstek,
- maszynownie wentylacyjne i klimatyzacyjne w budynkach o wysokości powyżej dwóch kondygnacji nadziemnych powinny być wydzielone ścianami o klasie odporności ogniowej co najmniej E I 60 i zamykane drzwiami o klasie odporności ogniowej co najmniej E I 30; nie dotyczy to obudowy urządzeń instalowanych ponad dachem budynku.

Przewody wentylacyjne i klimatyzacyjne w miejscu przejścia przez elementy oddzielenia przeciwpożarowego powinny być wyposażone w przeciwpożarowe klapy odcinające o klasie odporności ogniowej (EI), równej klasie odporności ogniowej elementu oddzielenia przeciwpożarowego.

Przewody wentylacyjne i klimatyzacyjne prowadzone przez strefę pożarową, której nie obsługują, powinny być obudowane elementami o klasie odporności ogniowej (EI), wymaganej dla elementów oddzielenia przeciwpożarowego tych stref pożarowych, bądź też być wyposażone w przeciwpożarowe klapy odcinające.

1.5.2.11 DOBÓR URZĄDZEŃ PRZECIWPOŻAROWYCH I INNYCH URZĄDZEŃ SŁUŻĄCYCH BEZPIECZEŃSTWU POŻAROWEMU

Budynek wyposażony będzie w instalacje służące bezpieczeństwu pożarowemu:

INSTALACJA ELEKTRYCZNA.

Zostanie wykonany przeciwpożarowy wyłącznik prądu.

Budynek zostanie wyposażony w samoczynnie załączające się oświetlenie ewakuacyjne.

Strefa objęta opracowaniem zostanie włączona do systemu sygnalizacji pożaru, znajdującego się w budynku.

INSTALACJA WODOCIĄGOWA PRZECIWPOŻAROWA

W strefie objętej opracowaniem zostaną zastosowane hydranty wewnętrzne 25 z węzłem pólsztynowym z zasilaniem zapewnionym przez co najmniej 2 godziny:

Hydranty wewnętrzne będą spełniać wymagania Polskich Norm dotyczących tych urządzeń, będących odpowiednikami norm europejskich (EN).

Hydranty 25 będą umieszczane przy drogach komunikacji ogólnej, a w szczególności przy wejściach do budynku i klatek schodowych na każdej kondygnacji budynku,

Hydranty 25 będą znajdować się na każdej kondygnacji, Zasięg hydrantów 25 w poziomie powinien obejmować całą powierzchnię chronionego budynku, strefy pożarowej lub pomieszczenia, z uwzględnieniem:

- długości odcinka węża hydrantu wewnętrznego określonej w normach,
 - długości odcinka węża pożarniczego hydrantu 25 – wynosi 30 m;
 - efektywnego zasięgu rzutu prądów gaśniczych:
- w strefach pożarowych zakwalifikowanych do kategorii zagrożenia ludzi ZL, w budynkach o więcej niż jednej kondygnacji nadziemnej - przyjmowanego dla prądów rozproszonych stożkowych - 3 m,

Zawory odcinające hydrantów 25 będą umieszczone na wysokości $1,35 \pm 0,1$ m od poziomu podłogi. Przed hydrantem wewnętrznym będzie zapewniona dostateczna przestrzeń do rozwinięcia linii gaśniczej.

Minimalna wydajność poboru wody mierzona na wylocie prądownicy będzie wynosić:

- dla hydrantu 25 - 1,0 dm³/s;

Ciśnienie na zaworze hydrantowym hydrantu wewnętrznego będzie zapewniać wydajność określoną w ust. 1 dla danego rodzaju hydrantu wewnętrznego, z uwzględnieniem zastosowanej średnicy dyszy prądownicy.

Maksymalne ciśnienie robocze w instalacji wodociągowej przeciwpożarowej nie będzie przekraczać 1,2 MPa.

Instalacja wodociągowa przeciwpożarowa będzie zapewniać możliwość jednoczesnego poboru wody na jednej kondygnacji budynku lub w jednej strefie pożarowej z dwóch sąsiednich hydrantów wewnętrznych

Instalacja wodociągowa przeciwpożarowa będzie zasilana z zewnętrznej sieci wodociągowej bezpośrednio - zgodnie z warunkami określonymi w rozporządzeniu Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 16 czerwca 2003 r. w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych (Nr 121, poz. 1139).

Przewody zasilające instalacji wodociągowej przeciwpożarowej będą prowadzone jako piony w klatkach schodowych lub przy klatkach schodowych;

Przewody instalacji, z której pobiera się wodę do gaszenia pożaru, wykonane z materiałów palnych, będą obudowane ze wszystkich stron osłonami o klasie odporności ogniowej co najmniej EI 60. Warunek ten nie dotyczy pionów prowadzonych w klatkach schodowych wydzielonych ścianami i zamkniętych drzwiami o klasie odporności ogniowej co najmniej EI 30.

Średnice nominalne przewodów zasilających, w milimetrach, na których instaluje się hydranty wewnętrzne i zawory hydrantowe, będą wynosić co najmniej:

- DN 25 - dla hydrantów 25;

Doprowadzenie wody do przewodów zasilających instalacji wodociągowej przeciwpożarowej należy zapewnić co najmniej z dwóch stron, w miejscach możliwie najbardziej oddległych od siebie, w przypadku gdy:

- liczba pionów w budynku, zasilanych z jednego przewodu, jest większa niż trzy;
- na przewodach obwodowych zainstalowano więcej niż pięć hydrantów wewnętrznych.

Należy zapewnić możliwość odłączania zasuwami lub zaworami tych części przewodów zasilających instalację wodociągową przeciwpożarową, które znajdują się pomiędzy doprowadzeniami wymaganymi.

1.5.2.12 WYPOSAŻENIE W GAŚNICE

Budynek wyposażony będzie w gaśnice proszkowe o ładunku 6 kg proszku ABC, w ilości 2 kg środka gaśniczego na 100 m² powierzchni strefy pożarowej.

1.5.2.13 DROGI POŻAROWE, ZAOPATRZENIE W WODĘ DO ZEWNĘTRZNEGO GASZENIA POŻARU

Zapewniono dojazd do budynku drogą wewnętrzną z możliwością przejazdu bez konieczności zawracania.

Zapatrzenie w wodę do zewnętrznego gaszenia pożaru zapewnione jest za pomocą dwóch hydrantów zewnętrznych H80, znajdujących się w odległości nie większej niż 75m od chronionego budynku.

1.5.2.14 INNE WYMAGANIA

Dla obiektu należy opracować scenariusz pożarowy.

Użytkownik winien wyposażyć obiekty w instrukcję postępowania na wypadek pożaru oraz opracować dla obiektu instrukcję bezpieczeństwa pożarowego określającą w szczególności warunki ewakuacji.

Instrukcja bezpieczeństwa pożarowego należy poddawać raz na dwa lata aktualizacji, a także po takich zmianach sposobu użytkowania obiektu lub procesu technologicznego, które wpływają na zmianę warunków ochrony przeciwpożarowej.

Wszystkie zastosowane w budynku wyroby służące ochronie przeciwpożarowej posiadać powinny odpowiednie świadectwa dopuszczenia (certyfikaty wyrobów, aprobaty techniczne ITB) wydane przez CNBOP w Józefowie bądź Instytut Techniki Budowlanej w Warszawie.

Dla poszczególnych branż (np. instalacji oddymiającej, elektrycznej, wentylacyjnej itp.) opracowane zostaną projekty branżowe zawierające wymagania szczegółowe w zakresie bezpieczeństwa pożarowego i uzgodnione z rzeczoznawcą do spraw zabezpieczeń przeciwpożarowych.

1.5.3 BEZPIECZEŃSTWO UŻYTKOWANIA

Tablice informacyjne, reklamy i podobne urządzenia, ich wykonanie i montaż nie będą stanowiły zagrożenia bezpieczeństwa dla użytkowników i osób trzecich.

Wpusty kanalizacyjne, pokrywy i inne osłony będą znajdować się w płaszczyźnie chodników i dróg wewnętrznych.

Skrzydła drzwiowe, wykonane z przezroczystych tafli, będą oznakowane w sposób widoczny i wykonane z materiału zapewniającego bezpieczeństwo użytkowników w przypadku stłuczenia.

1.5.4 ZAPEWNIENIE ODPOWIEDNICH WARUNKÓW HIGIENICZNYCH I ZDROWOTNYCH ORAZ OCHRONY ŚRODOWISKA

Budynki, ich przebudowę, rozbudowę i nadbudowę zaprojektowano z materiałów i wyrobów oraz w taki sposób aby nie stanowił zagrożenia dla higieny i zdrowia użytkownika oraz sąsiadów a w szczególności w wyniku:

- Wydzielania się gazów toksycznych
- Obecności szkodliwych pyłów lub gazów w powietrzu
- Niebezpiecznego promieniowania
- Zanieczyszczenia lub zatrucia wody lub gleby
- Nieprawidłowego usuwania dymu i spalin oraz nieczystości i odpadów w postaci stałej lub ciekłej
- Występowania wilgoci w elementach budowlanych lub na ich powierzchniach
- Niekontrolowanej infiltracji powietrza zewnętrznego
- Przedostawania się gryzoni do wnętrza
- Ograniczenia nasłonecznienia i oświetlenia naturalnego

Projekt budowlany został pozytywnie zaopiniowany przez rzeczoznawcę do spraw sanitarno-epidemiologicznych.

1.5.5 OCHRONA PRZED HAŁASEM I DRGANIAMI

Projektowany budynek ze względu na pełnioną funkcję nie przekracza dopuszczonych przepisami wartości emisji hałasu i drgań.

Sam obiekt został zaprojektowany tak, że przegrody chronić będą osoby w nim przebywające przed ewentualnym nadmiernym źródłem hałasu bądź drgań.

1.5.6 ODPOWIEDNIA CHARAKTERYSTYKA ENERGETYCZNA BUDYNKU I RACJONALIZACJA UŻYTKOWANIA ENERGII

Zgodnie z opisem w projekcie instalacji sanitarnych.

1.5.7 DANE TECHNICZNE OBIEKTU BUDOWLANEGO CHARAKTERYZUJĄCE WPŁYW OBIEKTU BUDOWLANEGO NA ŚRODOWISKO I JEGO WYKORZYSTYWANIE ORAZ NA ZDROWIE LUDZI I OBIEKTY SĄSIEDNIE

Zgodnie z opisem w projektach wykonawczych instalacji sanitarnych.

1.5.8 ZAOPATRZENIE W WODĘ, ENERGIĘ ELEKTRYCZNĄ I CIEPLNĄ

Istniejące przyłącze wodne i elektryczne.

Budynek posiada istniejący węzeł cieplny oraz przyłącze niskoparametrowe z kotłowni gazowej szpitala usytuowanej w budynku A.

Ciepło dla potrzeb ogrzewania budynku będzie dostarczone z lokalnej kotłowni, natomiast ciepło dla potrzeb wentylacji mechanicznej zostanie pokryte z istniejącego węzła zlokalizowanego w piwnicy budynku.

1.5.9 USUWANIE ŚCIEKÓW, WODY OPADOWEJ I ODPADÓW

Usuwanie ścieków bez zmian do miejskiej sieci kanalizacji sanitarnej istniejącym przyłączem.

Usuwanie wody opadowej bez zmian do miejskiej sieci kanalizacji deszczowej. Lokalizacja rur spustowych bez zmian.

Wywóz odpadów komunalnych na zasadach umowy podpisanej z miejskim przedsiębiorstwem oczyszczania, wywóz i utylizacja odpadów medycznych poprzez umowę z firmą świadcząca tego typu usługi.

1.5.10 MOŻLIWOŚĆ UTRZYMANIA WŁAŚCIWEGO STANU TECHNICZNEGO

Budynek jak i urządzenia z nim związane zaprojektowano umożliwiając utrzymanie właściwego stanu technicznego poprzez odpowiedni dostęp i wgląd do pomieszczeń i urządzeń technicznych.

1.5.11 WARUNKI DO KORZYSTANIA Z OBIEKTU PRZEZ OSOBY NIEPEŁNOSPRAWNE

Poziom parteru budynku C jest przeznaczony na oddział zamknięty, bez odstępu osób postronnych. W razie wyższej konieczności osoba niepełnosprawna może dostać się na ten poziom oraz na pozostałe poziomy budynku C nowoprojektowaną windą łącznika.

Jedno pomieszczenie higieniczno-sanitarne przy izolatce zostało przystosowane do korzystania z niego przez osoby niepełnosprawne, ale jest to pomieszczenie przeznaczone wyłącznie dla pacjenta izolatki. Wyposażone zostało w dedykowane przybory sanitarne oraz poręcze przy przyborach oraz została w niej zapewniona odpowiednia przestrzeń manewrowa.

Wszystkie drzwi do pomieszczeń zaprojektowano bez progów.

1.5.12 WARUNKI BEZPIECZEŃSTWA I HIGIENY PRACY

Budynek zaprojektowano zapewniając odpowiednie warunki bezpieczeństwa i higieny pracy. uwzględniając Rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 26 września 1997r w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy.

1.5.13 OCHRONA LUDNOŚCI ZGODNIE Z WYMAGANIAMI OBRONY CYWILNEJ

Nie dotyczy strefy objętej opracowaniem.

1.5.14 OCHRONA OBIEKTÓW WPISANYCH DO REJESTRU ZABYTKÓW ORAZ OBIEKTÓW OBJĘTYCH OCHRONĄ KONSERWATORSKĄ.

Budynki C i E znajdują się w strefie ochrony konserwatorskiej.

W projekcie uwzględniono zapisy miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

1.5.15 ODPOWIEDNIE USYTUOWANIE NA DZIAŁCE BUDOWLANEJ

Budynki szpitalne C i E są obiektami istniejącymi. Projektowana rozbudowa jest prawidłowo zlokalizowana prawidłowo na działkach 19 i 21/6.

1.5.16 POSZANOWANIE, WYSTĘPUJĄCYCH W OBSZARZE ODDZIAŁYWANIA OBIEKTU, INTERESÓW OSÓB TRZECICH, W TYM ZAPEWNIENIE DOSTĘPU DO DROGI PUBLICZNEJ

Projektowana przebudowa, rozbudowa i nadbudowa budynku C nie będzie naruszać interesów osób trzecich.

Przebudowa nie ingeruje w istniejący układ dróg, dostęp do dróg publicznych bez zmian.

1.5.17 WARUNKI BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA OSÓB PRZEBYWAJACYCH NA TERENIE BUDOWY

Dla inwestycji sporządzona zostanie informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz Plan BIOZ na czas budowy. Pracownicy zarówno budowlani jak i użytkownicy terenu zostaną odpowiedni przeszkoleni przepisami BHP. Teren budowy zostanie odpowiednio wydzielony i oznakowany a drogi ewakuacyjne wolne będą od jakichkolwiek urządzeń

1.6 UKŁAD KONSTRUKCYJNY OBIEKTU, ZASTOSOWANE SCHEMATY KONSTRUKCYJNE, ZAŁOŻENIA PRZYJĘTE DO OBLICZEŃ KONSTRUKCJI

Zgodnie z projektem budowlanym branżowym konstrukcji, stanowiącym integralną część projektu wykonawczego.

1.7 ROZWIĄZANIA ZASADNICZYCH ELEMENTÓW WYPOSAŻENIA BUD.-INST.

1.7.1 OPIS STANU ISTNIEJĄCEGO

Budynek C jest jednym z budynków kompleksu Wojewódzkiego Szpitala Obserwacyjno-Zakaźnego w Bydgoszczy.

Sąsiadujące ze sobą budynki [budynek E] powstałe w różnych okresach, powiązane są funkcjonalnie łącznikiem C-E oddylatowanym od ich konstrukcji.

Przedmiotowy budynek wzniesiony pod koniec lat sześćdziesiątych ubiegłego wieku, jest budynkiem o trzech kondygnacjach naziemnych, z płaskim dachem, całkowicie podpiwniczonym. Budynek posadowiono na ławach żelbetowych, bezpośrednio na gruncie. Jest to budynek wzniesiony w technologii tradycyjnej, w oparciu podłużny układ ścian nośnych.

W budynku C zespołu szpitalnego znajdują się obecnie pomieszczenia oddziału zunifikowanego z częścią wysoce-zakaźną [parter] oraz pomieszczenia biurowo-administracyjne [1-wsze piętro i 2-gie piętro]. Na poziomie piwnic znajdują się pomieszczenia techniczne.

Ławy fundamentowe - żelbetowe

Ściany piwnic - zewnętrzne żelbetonowe, wewnętrzne murowane z cegły pełnej

Ściany nadziemne - zewnętrzne murowane z bloczków gazobetonowych, wewnętrzne murowane z cegły pełnej, ścianki działowe murowane oraz z płyt gipsowo – kartonowych

Stropy międzykondygnacyjne – gęstożebrowe typu DZ-3,

Dach z płyt korytkowych na ścianach ażurowych pokryty papą termozgrzewalną

Stolarka okienna zewnętrzna PCV

Stolarka drzwiowa wewnętrzna drewniana [drzwi płycinowe], częściowo aluminiowa.

Stolarka zewnętrzna PCV.

Wykończenie:

POSADZKI

Częściowo terakota, częściowo wykładziny PCV.

ŚCIANY

Kafle do różnych wysokości, farby zmywalne.

SUFITY

Stropy konstrukcyjne otynkowane i pomalowane, modułowe sufity podwieszane, sufity pełne gipsowo kartonowe.

Na rzucie inwentaryzacyjnym parteru pokazano istniejące rodzaje wykończenia posadzek, ścian i sufitów poszczególnych pomieszczeń.

1.7.2 WYBURZENIA I DEMONTAŻE

W strefie objętej opracowaniem należy wykonać demontaże/wyburzenia:

- Wyburzenie konstrukcji i pokrycia stropodachu łącznika.
- Rozbiórka komina na dachu łącznika
- Wyburzenie wskazanych na rzutach ścianek działowych.
- Demontaż całości okładzin ściennych.
- Demontaż całości sufitów podwieszanych
- Demontaż wykładzin podłogowych/kafli
- Demontaż wskazanej na rzutach stolarki drzwiowej wewnętrznej.
- Demontaż wskazanej na rzutach stolarki okiennej wewnętrznej i zewnętrznej.
- Demontaż przyborów sanitarnych
- Demontaż odbiorników elektrycznych
- Demontaż całości instalacji elektrycznych i sanitarnych na poziomie parteru budynku z zachowaniem instalacji tranzytowych.

Pomieszczenie 0.24 BRUDOWNIK będzie wyłączone z zakresu wyburzeń/demontaży/prac wykończeniowych. Wymienione zostaną jedynie drzwi do tego pomieszczenia.

1.7.3 PROJEKTOWANE ELEMENTY KONSTRUKCYJNE

Zgodnie z wykonawczym projektem branżowym konstrukcji.

Zakres prac konstrukcyjnych:

- Fundamenty łącznika
- Konstrukcyjne ściany żelbetowe
- Nowe stropy międzykondygnacyjne łącznika
- Stropodach żelbetowy łącznika
- Żelbetowy szyb windy
- Nadproża nad projektowanymi otworami okiennymi i drzwiowymi w ścianach istniejących i okucia murów
- Nadproża nad projektowanymi przebiciami w ścianach dla potrzeb instalacji
- Wzmocnienia i podparcia stropów w miejscach nowych przebić.
- Konstrukcje wsporcze pod urządzenia

1.7.4 FUNDAMENTY I IZOLACJE PRZECIWODNE

IZOLACJA ŁAW FUNDAMENTOWYCH

Izolacja pozioma pod fundamentami: na warstwie chudego betonu 10cm zatartego na gładko wykonać izolację powłokową typu średniego preparatem np. Abizol ST w dwóch lub więcej warstwach, nakładanych prostopadle względem siebie, każdą kolejną po wyschnięciu poprzedniej. Masę dyspersyjną nakładać na przygotowane uprzednio, zagruntowane podłoże. Szczegółowe wytyczne zgodnie z zaleceniami producenta. Izolację powłokową zabezpieczyć dociskową warstwą chudego betonu grubości min. 5cm.

IZOLACJA PIONOWA I POZIOMA ŚCIAN FUNDAMENTOWYCH

Na zewnętrznych powierzchniach ścian fundamentowych łącznika należy wykonać izolację powłokową pionową typu średniego preparatem np.: Abizol ST w dwóch lub więcej warstwach, nakładanych prostopadle względem siebie, każdą kolejną po wyschnięciu poprzedniej. Masę dyspersyjną nakładać na przygotowane uprzednio, zagruntowane podłoże. Szczegółowe wytyczne zgodnie z zaleceniami producenta. Ponadto na ławie fundamentowej pod murowaną ścianą fundamentową wykonać izolację poziomą w dwóch poziomach: na ławie oraz na połączeniu między ścianą fundamentową a ścianą parteru. Izolacja pozioma z dwóch warstw papy termozgrzewalnej lub papy na lepiku.

IZOLACJA SZYBU WINDOWEGO

Ściany żelbetowe szybu windy do poziomu płyty fundamentowej szybu windy do poziomu posadzki strefy wejściowej wraz z tą płytą fundamentową należy wykonać z dodatkiem polimerowej domieszki uszczelniającej np. HYDROPROOF DPP firmy MEEX-AG.

1.7.5 PROJEKTOWANE ŚCIANY ZEWNĘTRZNE ŁĄCZNIKA

Ściany szybu windy należy wykonać jako żelbetowe [zgodnie z projektem branżowym konstrukcji], ocieplone 20cm wełny mineralnej. otynkowane od wewnątrz tynkiem cementowo-wapiennym a z zewnątrz akrylowym tynkiem cienkowarstwowym barwionym w masie w kolorze zgodnym z kolorystyką elewacji budynków istniejących.

Ściany zewnętrzne przedsionków i kondygnacji nadbudowywanej łącznika wykonane zostaną jako dwuwarstwowe z bloczków silikatowych gr.24cm + ocieplenie 20cm wełny mineralnej otynkowane od wewnątrz tynkiem cementowo-wapiennym a z zewnątrz akrylowym tynkiem cienkowarstwowym barwionym masie w kolorze zgodnym z kolorystyką elewacji budynków istniejących.

Na elewacji północnej łącznika należy dodatkowo wykonać wyklejenie płytkami klinkierowymi fragmentu elewacji wokół projektowanych okien. Powierzchnia płytek klinkierowych 24m².

Precyzyjny dobór kolorystyki tynku i klinkieru zostanie wykonany w nadzorze autorskim na budowie po wykonaniu prób kolorystycznych.

1.7.6 OCIEPLENIE

Ocieplenie ścian fundamentowych i ścian żelbetowych szybu poniżej terenu: styroduru 12cm.

Ocieplenie płyty podszycia windy: polistyren ekstrudowany 5cm.

Ocieplenie podłogi na gruncie: styropian twardy gr. 10cm.

Nowoprojektowane ściany zewnętrzne powyżej części dobudowywanej łącznika zostaną ocieplone 20cm wełny mineralnej. Ściany kondygnacji nadbudowywanej łącznika [poza ścianami rozbudowywanymi] ze względu na potrzebę zachowania jednolitej powierzchni lica ściany zewnętrznej zostaną ocieplone 12cm wełny mineralnej.

Ocieplenie stropodachów: wełna mineralna twarda gr. minimum 25cm.

Ocieplenie wierzchu i boku attyk: 5cm wełny mineralnej.

1.7.7 DRABINA ZEWNĘTRZNA

Na południowej ścianie łącznika, pomiędzy budynkami C i E znajduje się drabina wyłazowa z pałąkiem bezpieczeństwa. Należy pozostawić istniejącą drabinę zewnętrzną z pałąkiem bezpieczeństwa a po nadbudowaniu kondygnacji należy uzupełnić odcinek drabiny z pałąkiem bezpieczeństwa.

1.7.8 KOMIN NA DACHU ŁĄCZNIKA

Komin jest zwieńczeniem pojedynczego kanału wentylacyjnego, biegnącego w ścianie zewnętrznej łącznika. Do rozbiórki jest przeznaczony nadmurowany odcinek komina ponad istniejącym dachem łącznika. Ponieważ nowoprojektowany strop żelbetowy łącznika P.3 zasłoni wylot kanału należy zapewnić jego drożność poprzez wykonanie przebiccia w ścianie zewnętrznej łącznika pod projektowaną płytą żelbetową P.3 i zakończenie kanału kratką wentylacyjną.

1.7.9 PROJEKTOWANE ŚCIANY WEWNĘTRZNE

Ścianki wewnętrzne należy bezwzględnie wykonywać w całości do poziomu stropów konstrukcyjnych. Wszystkie ściany stanowiące obudowę dróg ewakuacyjnych muszą zostać wykonane w klasie odporności ogniowej EI30.

W zależności od lokalizacji i przeznaczenia pomieszczeń przyjęto następujące rodzaje ścian [poszczególne rodzaje ścian oznaczone zostały winietami na rzutach podstawowych architektonicznych poszczególnych kondygnacji]:

S.1 - podstawowa ścianka działowa wewnętrzna gr.150mm w systemie suchej zabudowy

- 2x płyta g-k A lub H2 [w zależności od przeznaczenia pomieszczenia]
- Stelaż stalowy CW/UW 100 + wypełnienie wełną mineralną 100mm
- 2x płyta g-k A lub H2 [w zależności od przeznaczenia pomieszczenia]

S.2 - ścianka działowa wewnętrzna gr.100mm w systemie suchej zabudowy

- 2x płyta g-k A lub H2 [w zależności od przeznaczenia pomieszczenia]
- Stelaż stalowy CW/UW 50 + wypełnienie wełną mineralną 50mm
- 2x płyta g-k A lub H2 [w zależności od przeznaczenia pomieszczenia]

S.3 - przedścianka wewnętrzna jako zabudowa instalacji, stelaży przyborów sanitarnych, gr.75mm

- Stelaż stalowy CW/UW 50 + wypełnienie wełną mineralną 50mm
- 2x płyta g-k A lub H2 [w zależności od przeznaczenia pomieszczenia]

Ściany istniejące, po skuciu okładzin ściennych [kafle] należy opłytować. Płytowanie ścian należy wykonać poprzez klejenie płyt g-k do ścian lub montaż na stelażach w zależności od stopnia nierówności ścian istniejących.

Pozostałe ściany wewnętrzne, zamurowania: cegła pełna lub bloczki silikatowe, lokalizacja i grubość zgodnie z rzutami.

Rysunki architektoniczne należy rozpatrywać łącznie z projektami branżowymi. Wymiary na rzutach kondygnacji podano w cm.

W pomieszczeniach mokrych [łazienki/toalety/umywalnia] należy stosować płyty g-k wodoodporne [GKBI]. Zabudowy pionowe stelaży przyborów sanitarnych należy wykonywać do pełnej wysokości pomieszczenia [bez półki].

W miejscach mocowania osprzętu dla osób niepełnosprawnych [pochwyty] na ściankach g-k należy wykonać wzmocnienia profilami ościeżnicowymi lub zastosować inne rozwiązania systemowe [własne stelaże poręczy, mocowanie do posadzki]. W miejscach mocowania szafek wiszących i pochwyty naściennych/odbojnic na ściankach g-k należy wykonać wzmocnienia tych ścianek profilami ościeżnicowymi.

W sprawach nieokreślonych dokumentacją obowiązującą:

- warunki techniczne wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych - normy Polskiego Komitetu Normalizacyjnego

- instrukcje, wytyczne, świadectwa dopuszczenia, atesty Instytutu Techniki Budowlanej

- warunki techniczne producentów i dostawców materiałów budowlano-instalacyjnych

1.7.10 POSADZKA NA GRUNCIE

W części rozbudowywanej łącznika należy wykonać nową posadzkę na gruncie:

P1 - układ warstw posadzki na gruncie przedsionków windowych:

- wykładzina linoleum/PCV
- szlichta cienkowarstwowa wyrównująca
- wylewka betonowa B-15 6cm zbrojona przeciwskurczowo siatką lub zbrojeniem rozproszonym
- folia budowlana PE układana na zakłady
- styropian np. EPS 035 PARKING - 10cm
- 2x folia budowlana gruba PE klejona na zakładach
- wylewka betonowa B-10 15cm
- piasek ustabilizowany do gruntu rodzimego

P2 - układ warstw płyty dennej szybu windowego:

- płyta fundamentowa szybu wg projektu konstrukcji
- izolacja przeciwwodna 2xfolia PE układana na zakłady
- polistyren ekstrudowany 5cm
- chudy beton 10cm
- grunt rodzimy

Płytę podszybia należy posadawiać na poziomie podanym w projekcie wykonawczym konstrukcji czyli na poziomie -5.14m poniżej projektowanego "zera" budynku.

Zagłębienie płyty fundamentowej zostało ustalone w oparciu o minimalne wymagania głębokości podszybia dźwigu. Zalegający w poziomie posadowienia nasypowy grunt nienośny należy w całości usunąć do poziomu występowania rodzimego piasku nośnego (głębokość od 3.2m do 3.6m względem poziomu terenu). Grunt należy zastąpić piaskiem średnim zagęszczanym mechanicznie warstwami o miąższości max.30cm do wskaźnika zagęszczenia $J_s=0.98$.

Na całości obszaru rozbudowy należy wykonać wymianę zalegających nasypowych gruntów nienośnych. Grunty zastąpić piaskiem średnim zagęszczanym mechanicznie warstwami o miąższości max.30cm do wskaźnika zagęszczenia $J_s=0.98$.

1.7.11 STROPY MIĘDZYKONDYGNACYJNE

ST1 - układ warstw projektowanego stropu międzykondygnacyjnego łącznika:

- wykładzina typu linoleum/PCV
- wylewka betonowa B-15 6cm zbrojona przeciwskurczowo siatką lub zbrojeniem rozproszonym
- folia budowlana PE układana na zakłady

- styropian akustyczny np. STK EPS T 3cm
- płyta żelbetowa wg konstrukcji
- tynk cementowo wapienny

ST2 - układ warstw istniejących stropów międzykondygnacyjnych

- wykładzina typu linoleum/PCV/
- istniejące warstwy na stropie konstrukcyjnym
- istniejący strop konstrukcyjny

1.7.12 STROPODACHY ŁĄCZNIKA

Projektuje nowe stropodachy części nadbudowanej i rozbudowanej łącznika:

D1 - układ warstw projektowanego stropodachu łącznika w części 4-kondygnacyjnej

- wentylowany system pokrycia bitumicznego (papa podkładowa i wierzchniego krycia) w klasie RE30
- wełna mineralna twarda ze spadkiem min 25cm
- paroizolacja bitumiczna
- podkład bitumiczny
- blacha trapezowa
- stalowa konstrukcja dachu nad wiatrołapem
- zabezpieczenie stalowej konstrukcji dachu do R30 (np. system PROMATECT)

D2 - układ warstw projektowanego stropodachu łącznika w części parterowej

- wentylowany system pokrycia bitumicznego (papa podkładowa i wierzchniego krycia)
- wełna mineralna twarda ze spadkiem min 25cm
- paroizolacja bitumiczna
- podkład bitumiczny
- strop żelbetowy monolityczny wg proj. Konstrukcji

1.7.13 OBRÓBKI BLACHARSKIE I ORYNNOWANIE

W części rozbudowywanej i nadbudowywanej łącznika należy wykonać nowe rynny i rury spustowe, obróbki blacharskie przyrynnowe, obróbkę attyk łącznika oraz wykonać nowe parapety w oknach zewnętrznych łącznika. Rury spustowe i rynny 150 w systemie stalowym. Całość orywnowania, obróbki i parapety okienne: kolor ceglasty, analogiczny z istniejącym.

1.7.14 WINDA SZPITALNA

Na potrzeby transportu chorych zaprojektowano windę szpitalną w nowym szybie windowym o wymiarach 245x355cm łącznika C-E. Centralę sterującą windy należy umieścić na poziomie piwnic.

Parametry projektowanej windy szpitalnej:

Typ dźwigu:	elektryczny bezreduktorowy, cichobieżny z płynną regulacją prędkości bez maszynowni
Udźwig minimalny:	minimum 1600kg
Nominalna prędkość jazdy:	0,6m/s
Wysokość podnoszenia:	9,99m
Podszybie	1,50m
Nadszybie	3,90m
Liczba przystanków	5
Ilość drzwi kabinowych	2 [rozmieszczenie przelotowe 180°]
Ilość drzwi szybowych	5 [klasa odporności ogniowej niewymagana]
Drzwi kabinowe:	minimum 1,1x2,0m, centralne, ze stali nierdzewnej

Drzwi szybowe:	minimum 1,1x2,0m, centralne, malowane proszkowo
Kabina [wymiary minimalne]	140x290x210cm [wysokość]
Oświetlenie podstawowe	ledowe
Sterowanie:	mikroprocesorowe, zbiorczość góra-dół
Oświetlenie awaryjne	akumulatorowe min.1 godzina
Wentylacja szybu	otwór Ø30 w nadszybiu

Opracowano na podstawie przykładowego producenta windy Dźwig Service, typ windy DBM 2300P.

System sterowania dźwigu musi być odporny na zakłócenia elektromagnetyczne oraz nie emitować takich zakłóceń. System sterowania powinien umożliwiać ustawianie priorytetów przywoływania kabiny.

Ściany kabiny i sufit należy wykonać ze stali nierdzewnej; poręcze okrągłe ze stali nierdzewnej, wykończenie podłogi kabiny z wykładziny antypoślizgowej, trudnopalnej, trudnościeralnej.

Kabina nie powinna zatrzymywać się na przystankach w przypadku, gdy jej obciążenie jest o 0-70kg mniejsze od obciążenia dopuszczalnego, tzn. maksymalnego niepowodującego uruchomienia sygnalizacji przeciążenia.

Ruszanie i zatrzymanie kabiny dźwigu powinno być łagodne. W przypadku obciążenia kabiny zbliżonego do dopuszczalnego, ruszanie i zatrzymywanie kabin na przystanku nie może powodować sygnalizacji przeciążenia spowodowanej nagłym przyspieszeniem lub opóźnieniem ruchu kabin.

Kabina dźwigu powinna zatrzymywać się na przystankach precyzyjnie – ewentualny próg powstały po otwarciu drzwi kabiny nie może być wyższy niż 2mm.

Kabina powinna posiadać wentylator cichobieżny zapewniający w przypadku pracy ciągłej minimum 4 wymiany powietrza wewnątrz kabiny, załączany i wyłączany przyciskiem na kasecie dyspozycji wewnątrz kabiny. Dopuszczalny jest montaż kilku wentylatorów załączanych i wyłączanych synchronicznie, zapewniających wymaganą wymianę powietrza.

W przypadku braku zasilania dźwigu, kabina powinna zjeżdżać do najbliższego przystanku, po czym powinno nastąpić automatyczne otwarcie drzwi kabiny i zablokowanie ich w pozycji otwartej. Przywrócenie zasilania dźwigu oraz odblokowanie otwartych drzwi powinno wymagać bezpośredniej [nie zdalnej] interwencji służb serwisowych, przy czym odblokowanie otwartych drzwi powinno być możliwe wyłącznie z wnętrza kabiny lub z zewnątrz kabiny, lecz wyłącznie na kondygnacji, na której się zatrzymała.

1.7.15 WYKOŃCZENIE POSADZEK

Całość nowego wykończenia posadzek w strefie objętej opracowaniem będą stanowić wykładziny PCV [pomieszczenia mokre: łazienki], linoleum [pomieszczenia pomocnicze, biurowe, komunikacja, pomieszczenia higieniczno-sanitarne], wykładziny rozpraszające [dwie sale OAIT]. W przedsionku wejściowym do łącznika zastosowano wycieraczkę systemową.

Wykładziny typu linoleum i PCV należy wywinąć na ścianę 10cm. Dla wykładziny rozpraszającej nie ma wymogu zachowania prądoprzewodności, więc nie ma potrzeby odprowadzania ładunków do punktu uziemiającego.

Przyjęto przykładową kolorystykę wykładzin w oparciu o wykładziny firmy FORBO.

Lokalizacja poszczególnych rodzajów wykładzin, zgodnie z rysunkami kolorystyki ścian poszczególnych kondygnacji w projekcie wykonawczym.

1.7.16 WYKOŃCZENIE ŚCIAN

Docelowe wykończenie ścian, w zależności od przeznaczenia pomieszczenia, będą stanowić farby zmywalne, odporne na ścieranie lub okładziny PCV ściennie, w kolorystyce i lokalizacji zgodnie z rysunkiem nr.9 w projekcie wykonawczym. Przyjęto jako przykładowe okładziny firmy FORBO.

Styk okładzin PCV z cokołem podłogowym z wykładziny PCV lub marmoleum należy wykonać tak, aby element ścienny nachodził na cokół wykładziny podłogowej.

1.7.17 SUFITY PODWIESZANE

We wszystkich pomieszczeniach w strefie opracowania zostaną zamontowane sufity podwieszane. W zależności od przeznaczenia pomieszczenia będą to sufity modułowe 600x600mm pełne lub sufity pełne g-k.

Okładziny sufitów oraz sufity podwieszane zostaną wykonane z materiałów niepalnych lub niezapalnych, niekapiących i nieodpadających pod wpływem ognia.

Rozmieszczenie poszczególnych rodzajów sufitów:

Sufit modułowy 600x600mm, konstrukcja widoczna, kolor płyty biały – komunikacja, pomieszczenia pomocnicze, magazyny, pokoje biurowe, pomieszczenia administracyjne, socjalne, pomieszczenia higieniczno-sanitarne.

Sufit g-k pełny, podwójnie płytowany – zabudowy instalacji, miejscowe obniżenia, pomieszczenia medyczne o wymaganej dużej szczelności.

Poziomy sufitów zgodnie z rysunkiem nr.11 w projekcie wykonawczym.

1.7.18 STOLARKA DRZWIOWA ZEWNĘTRZNA

Na rzutach projektu wykonawczego podano, wymagane przepisami, minimalne wymiary w świetle szerokości i wysokości drzwi zewnętrznych.

Zaprojektowano jedno drzwi zewnętrzne dwuskrzydłowe 164x235cm niesymetryczne [110+54cm] aluminiowe przeszklone w fasadzie aluminiowej. Kolor stolarki drzwiowej RAL 9003.

Przed wykonaniem nowej stolarki drzwiowej zewnętrznej należy bezwzględnie pobrać wymiary otworów z natury na budowie.

1.7.19 STOLARKA DRZWIOWA WEWNĘTRZNA

Na rzutach projektu budowlanego zostały oznaczone zostały drzwi w wymaganych klasach odporności ogniowej oraz podano, wymagane przepisami, minimalne wymiary w świetle szerokości i wysokości dla wszystkich drzwi wewnętrznych.

Drzwi do większości pomieszczeń zaprojektowano jako płycinowe bezprzylgowe oklejone obustronnie okleiną HPL w kolorach wskazanych w wykazie stolarki w projekcie wykonawczym. Ościeżnice stalowe regulowane: dla grubości muru do 25cm – ościeżnice opaskowe, powyżej 25cm grubości muru - ościeżnice kątowe. Wskazane drzwi w klasach odporności ogniowej oraz drzwi w pełni przeszklone należy wykonać jako aluminiowe. Część drzwi płycinowych będzie wyposażonych w przeszklone bulaje o średnicy 30cm.

Drzwi do łazienek i wydzielonych ustępów będą otwierać się na zewnątrz tych pomieszczeń i posiadać otwory wentylacyjne.

Skrzydła drzwiowe, wykonane z przezroczystych tafli, będą oznakowane w sposób widoczny i wykonane z materiału zapewniającego bezpieczeństwo użytkowników w przypadku stłuczenia.

Drzwi należy wyposażać w zamki patentowe, drzwi do toalet/łazienek w motylki. Wybrane drzwi z kontrolą dostępu [od strony kontroli dostępu] zamiast klamek gałki, część drzwi wyposażona w samozamykacze.

Drzwi wyposażone w systemy kontroli dostępu oraz drzwi przesuwne będą zapewniać możliwość natychmiastowego otworzenia do celów ewakuacji i będą podłączone do systemu sygnalizacji pożaru.

W drzwiach narażonych na ruch łóżkowy należy stosować osłony skrzydeł drzwiowych z blachy kwasówki. Poziom blachy należy dostosować do poziomu łóżek szpitalnych.

W drzwiach narażonych na ruch łóżkowy należy stosować osłony skrzydeł drzwiowych z blachy kwasówki.

Zestawienie stolarki drzwiowej, wraz z ich parametrami i wyposażeniem dodatkowym zgodnie z rysunkiem nr.12

Przed wykonaniem nowej stolarki drzwiowej wewnętrznej należy bezwzględnie pobrać wymiary otworów z natury na budowie.

1.7.20 STOLARKA OKIENNA ZEWNĘTRZNA

Wszystkie nowoprojektowane okna zewnętrzne [3szt.] w budynku łącznika zostaną wykonane jako ALUMINIOWE.

Ze względu na fakt iż budynek znajduje się w strefie ochrony konserwatorskiej zostaną zachowane istniejące podziały i kolorystyka stolarki okiennej.

Wszystkie okna zewnętrzne będą posiadać współczynnik przenikania ciepła $U: U_{\max}$ nie większy niż 0,9 [spełniający wymogi przepisów dla roku 2021].

Zestawienie stolarki okiennej, wraz z jej parametrami i wyposażeniem dodatkowym zgodnie z rysunkiem nr.13

Przed wykonaniem nowej stolarki okiennej zewnętrznej należy bezwzględnie pobrać wymiary otworów z natury na budowie.

1.7.21 STOLARKA OKIENNA WEWNĘTRZNA

Okna wewnętrzne znajdują się w strefie izolacji jako okna podawcze śluz podawczych. Na rzutach podano wymiary okien i poziomy parapetów. Przyjęto stolarkę okienną wewnętrzną aluminiową w kolorze RAL 7047.

Zestawienie stolarki okiennej wewnętrznej, wraz z jej parametrami i wyposażeniem dodatkowym zgodnie z rysunkiem nr 13.

Przed wykonaniem nowej stolarki okiennej wewnętrznej należy bezwzględnie pobrać wymiary otworów z natury na budowie.

1.7.22 WITRYNA ZEWNĘTRZNA I ZADASZENIE

Ściany zewnętrzne przedsionka wejściowego przed projektowaną firmą zostaną wykonane w formie fasady aluminiowej z drzwiami wejściowymi. Parametry i wymiary fasady zgodnie z rysunkiem nr.14. Przyjęto przykładową fasadę i drzwi wejściowe firmy PONZIO, kolor stolarki RAL 9003 [biały]

Nad drzwiami wejściowymi należy wykonać zadaszenie systemowe o wymiarze 100x280cm. Poziom spodu zadaszenia do poziomu drogi wewnętrznej: minimum 3,00m, spadek 2% od witryny, bez rynny.

Przykładowe rozwiązanie: zadaszenie systemowe firmy LINEALYSTEM.

Zestawienie elementów:

- mocowanie naścienne odciagu art.mg.01 – 4 szt.
- odciąg art.od.01 – 4szt.
- mocowanie przyściennie szkła art.md.01 – 2szt.
- mocowanie podwójne przyściennie szkła art.md.duo.01.4 – 2szt.
- mocowanie szkła – art.ms.01 – 2szt.
- mocowanie szkła – art.ms.duo.01.1 – 4szt.
- tafla szkła bezbarwnego bezpiecznego hartowanego warstwowego VSG ESG 66.4 o wymiarze 1000mmx1400mm -2szt.

1.7.23 OSPRZĘT SANITARNY DLA OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH

W pomieszczeniu higieniczno-sanitarnym zlokalizowanym przy izolacji oddziału, przeznaczonym dla użytkowania przez osoby niepełnosprawne zostaną zamontowane dedykowane przybory sanitarne. Miska ustępowa zostanie wyposażona obustronnie w pochwyty jednostronnie uchylne, umywalka zostanie wyposażona obustronnie w pochwyty stałe Strefa natrysku zostanie wyposażona w siedzisko uchylne i pochwyty ścienny.

Przybory sanitarne w wyżej wymienionym pomieszczeniu należy wyposażyć następująco:

Miska ustępowa – obustronnie poręcz ścienna łukowa np. KOŁO WC LEHNEN FUNKTION powierzchnia gładka: jedna stała, jedna uchylna, długości 85cm w rozstawie 65-70cm, górny poziom pochwyty 74-76cm od poziomu posadzki pomieszczenia.

Umywalka – obustronnie poręcz ścienna łukowa stała np. KOŁO WC LEHNEN FUNKTION powierzchnia gładka, długości 60cm w rozstawie 75cm, górny poziom pochwyty 85cm od poziomu posadzki pomieszczenia.

Strefa natrysku – uchylne siedzisko prysznicowe bez oparcia np. KOŁO LEHNEN FUNKTION wypolerowane, poziom siedziska 46-48cm od poziomu posadzki pomieszczenia i obustronnie poręcze uchylne np. KOŁO LEHNEN FUNKTION dł.85cm

1.7.24 ZABEZPIECZENIA NAROŻNIKÓW

Narożniki ścian w strefach ruchu łóżkowego należy zabezpieczyć należy zabezpieczyć narożnikami systemowymi naklejanymi szer.50mm, h=122cm w kolorze jasnoszarym.

Przyjęto jako przykładowe narożniki firmy PROMADOR w kolorze BIRCH 151.

Lokalizację poszczególnych elementów osłonowych pokazano na rysunku wykończenia ścian nr.10.

1.7.25 PRACE TERENOWE

Przed wejściem do łącznika należy wykonać nowy fragment utwardzonej nawierzchni [2,8m²] od drzwi wejściowych ze spadkiem do istniejącej drogi wewnętrznej na terenie szpitala. Różnica wysokości pomiędzy projektowanym poziomem wejścia do łącznika a poziomem drogi wynosi 12cm.

Nową nawierzchnię należy wykonać z prostokątnej kostki betonowej w kolorze szarym [identyczna z istniejącą nawierzchnią drogi wewnętrznej].

Układ warstw nowej nawierzchni:

- Kostka betonowa gr. 8cm
- Podbudowa cementowo-piaskowa 1:4 gr.3cm
- Kruszywo łamane, stabilizowane mechanicznie gr.15cm

Nową nawierzchnię utwardzoną ograniczyć obrzeżem betonowym 8x30x100cm na ławie betonowej z oporem C12/15.

1.7.26 OSPRZĘT STAŁY MEDYCZNY

W zakresie opracowania jest także dostawa i montaż paneli naściennych szt. 4 w pomieszczeniach 0.01 SALA OAIT [3 szt.] i 0.15 OAIT PEDIATRYCZNY/IZOLATKA [1 szt.].

Wymogi dla paneli:

- Uchwyty przystosowane do montażu pomp infuzyjnych mak 11
- Uchwyt przystosowany do mocowania sprzętu diagnostycznego
- Uchwyt pulpitu do pomp infuzyjnych
- Gniazda tlenu 2 szt.
- Gniazda sprężonego powietrza 2 szt.
- Gniazdo próżni 1 szt.
- Gniazdo komputerowe 4 szt.
- Gniazdo 230V 15 szt.
- Gniazdo ekwipotencjalne 1 szt.

Opracował:
mgr inż. arch. Maciej Kądzielewski

2 SPIS RYSUNKÓW ARCHITEKTURY

nr rysunku	nazwa rysunku	skala
Z1	PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU	1:500
01	RZUT INWENTARYZACYJNY PARTERU	1:50
02	RZUTY INWENTARYZACYJNE ŁĄCZNIKA	1:50
03	RZUT WYBURZEŃ PARTERU	1:50
04	RZUTY WYBURZEŃ ŁĄCZNIKA	1:50
05	RZUT PODSTAWOWY PARTERU	1:50
06	RZUTY PODSTAWOWE ŁĄCZNIKA	1:50
07	ELEWACJE PROJEKTOWANE ŁĄCZNIKA	1:100
08	PRZĘKROJE PROJEKTOWANE 1-1 2-2 3-3	1:100
09	RZUTY POSADZEK	1:100
10	RZUTY WYKOŃCZENIA ŚCIAN	1:100
11	RZUTY SUFITÓW	1:100
12	ZESTAWIENIE DRZWI	-
13	ZESTAWIENIE OKIEN	-
14	FASADA F1	1:50